

PELOURO DO PLANEAMENTO E URBANISMO
Divisão de Gestão Urbanística

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 3/11, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO
PROCESSO Nº 5/08L

Aditamento nº 3 ao Alvará de Loteamento nº **3/11**, emitido pela Câmara Municipal em **2011/07/05**, em nome de **PANORAMA DE LUZ - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LDA**, nº de contribuinte **509202284**, através do qual é licenciado o loteamento com obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito em lugar de **SANTA MARTA**, da freguesia de **LORDELO**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Paredes sob o nº **513/19891206**.

A alteração ao Alvará de Loteamento, solicitada por **JOSÉ LUÍS MOREIRA DE BARROS** (reqtº 1833/20), contribuinte nº **209 042 451**, ao lote nº **3** (descrito na CRPP sob o nº 3909/20120105), foi aprovada pelo despacho do Vereador do Pelouro datado de 2020/06/02, com poderes delegados e subdelegados por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara datado de 2017/10/26, e consiste na criação de uma cave (de 2 pisos aprovados de rés do chão e andar, passa a 3 pisos aprovados de cave, rés do chão e andar) com o conseqüente aumento da área de construção.

De acordo com a planta - desenho nº 2, as prescrições do lote passam a ser as seguintes:

Lote nº **3** com a área de **317.30m²**, área de implantação de **112.50m²**, área de bruta construção de **337.50m²**, composto por **3** pisos (1 abaixo da cota de soleira e 2 acima da cota de soleira), destinado à construção de **uma habitação**.

Foi pago o valor de compensação pela guia nº **4900/20**.

Em tudo o resto se mantém o disposto no Alvará nº **3/11**.

A presente alteração foi precedida do período de discussão pública, estabelecido de acordo com o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada, no qual não houve sugestões nem reclamações.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada.

Registado na Câmara Municipal de Paredes, em **16** de **JUNHO** de **2020**

O Vereador do Pelouro¹,

¹ Com poderes delegados e subdelegados pelo despacho n.º 148/17, datado de 2017/10/26.