

PELOURO DO PLANEAMENTO E URBANISMO
Divisão de Gestão Urbanística

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 12/07, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO
PROCESSO Nº 8/04L

Aditamento nº 7 ao Alvará de Loteamento nº **12/07**, emitido pela Câmara Municipal em **2007/11/05**, em nome de **LUÍS MIGUEL DE ARAÚJO VASCONCELOS MAGALHÃES**, nº de contribuinte **182643956**, através do qual é licenciado o loteamento com obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito em **QUINTA DO MONTE**, da freguesia de **PAREDES (EXTINTA FREGUESIA DE BESTEIROS)**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Paredes sob o nº **274/230294**.

A alteração ao Alvará de Loteamento, solicitada por **BEANOR – INVESTIMENTOS, LDA** (reqtº 217/21), contribuinte nº **514219793**, ao lote nº **20** (descrito na CRPP sob o nº 618/20071130), foi aprovada pelo despacho do Vereador do Pelouro datado de 2021/03/16, com poderes delegados e subdelegados por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara datado de 2017/10/26, e consiste na redução do número de pisos para cave e rés do chão, da alteração da área de implantação e da área de construção.

De acordo com a planta (associado 3_3, fl. 4), as prescrições do lote passam a ser as seguintes:

Lote nº **20** com a área de **293m²**, destinado à construção de uma **habitação, 1 fogo**, com a área de implantação de **132m²**, área bruta de construção de **264m²**, composto por **2** pisos (cave e r/c).

Em tudo o resto se mantém o disposto no Alvará nº **12/07**.

A presente alteração foi precedida do período de discussão pública, estabelecido de acordo com o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada, no qual não houve sugestões nem reclamações.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada.

Registado na Câmara Municipal de Paredes, em **25** de **MARÇO** de **2021**

O Vereador do Pelouro¹,

esp

¹ Com poderes delegados e subdelegados pelo despacho n.º 148/17, datado de 2017/10/26.