

**PELOURO DO PLANEAMENTO E URBANISMO**  
Divisão de Gestão Urbanística

**ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 1/94, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO**  
**LOTEAMENTO Nº 19/90**

**Aditamento nº 13** ao Alvará de Loteamento nº **1/94**, emitido pela Câmara Municipal em **1994/02/24**, em nome de **AUREA FERREIRA MARTINS**, nº de contribuinte **127859136**, através do qual é licenciado o loteamento com obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito em **RIBEIROS ALTOS**, da freguesia de **PAREDES (EXTINTA FREGUESIA DE MOURIZ)**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Paredes sob o nº **543**.

A alteração ao Alvará de Loteamento, solicitada por **BÁRBARA FERREIRA LIMA**, contribuinte nº 243606923 e **MANUEL ANTÓNIO GONÇALVES GOMES**, contribuinte nº 243611048, ao lote nº **22** (descrito na CRPP sob o nº 708/19940323), foi aprovada pelo despacho do Vereador do Pelouro datado de 2021/05/20, com poderes delegados e subdelegados por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, datado de 2017/10/26, e consiste na alteração da área de implantação e da área de construção.

De acordo com a planta apresentada (associado 11\_08, fl. 2), as prescrições do lote passam a ser as seguintes:  
Lote nº **22** com a área de **710.00m<sup>2</sup>**, destinado à construção de uma **habitação / 1 fogo**, com a área total de implantação de **202.40 m<sup>2</sup>**, área total de construção de **487.00m<sup>2</sup>**, composto por **3** pisos (cave, r/c e andar) e anexo com **71.00m<sup>2</sup>**.

Foi pago o valor de compensação e taxa urbanística pela guia nº **4641/21**.

Em tudo o resto se mantém o disposto no Alvará nº **1/94**.

A presente alteração foi precedida do período de discussão pública, estabelecido de acordo com o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada, no qual não houve sugestões nem reclamações.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada.

Registado na Câmara Municipal de Paredes, em **15** de **JUNHO** de **2021**

O Vereador do Pelouro<sup>1</sup>,

---

<sup>1</sup> Com poderes delegados e subdelegados pelo despacho n.º 148/17, datado de 2017/10/26.