

PELOURO DO PLANEAMENTO E URBANISMO

Divisão de Gestão Urbanística

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 2/96, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO

LOTEAMENTO Nº 5/92

Aditamento nº 4 ao Alvará de Loteamento nº **2/96**, emitido pela Câmara Municipal em **1996/03/19**, em nome de **ERNESTO PINHEIRO DE SOUSA BRANDÃO**, nº de contribuinte **122796640**, através do qual é licenciado o loteamento com obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito em **PADRÃO**, da freguesia de **SOBROSA**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Paredes sob o nº **37823-B-97**.

A alteração ao Alvará de Loteamento, solicitada por **MARIA DE FÁTIMA DIAS DE OLIVEIRA PACHECO** (reqtº 7352/22), contribuinte nº **199945241**, ao lote nº **2** (descrito na CRPP sob o nº 712/19960412), foi aprovada pelo despacho (7353/22,6) do Vereador do Pelouro datado de 2022/12/28, com poderes delegados e subdelegados por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, datado de 2021/10/22, e consiste no aumento da área de construção.

De acordo com a planta apresentada (reqtº 7353/22, associado 2), as prescrições do lote passam a ser as seguintes:
Lote nº **2** com a área de **490m²**, destinado à construção de **hab. / com. / serv. / rest.**, com a área de implantação de **270m²**, área de construção (incluindo anexos) de **510m²**, composto por **2** pisos acima da cota de soleira e **1** piso abaixo da cota de soleira.

Foi pago o valor de compensação pela guia nº **680/23**.

Em tudo o resto se mantém o disposto no Alvará nº **2/96**.

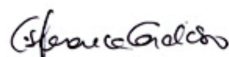
A presente alteração foi precedida do período de discussão pública, estabelecido de acordo com o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada, no qual não houve sugestões nem reclamações.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada.

Registado na Câmara Municipal de Paredes, em **31** de **JANEIRO** de **2023**

O Vereador do Pelouro¹,

A gestora de procedimento,



Esperança Cardoso

¹ Com poderes delegados e subdelegados pelo despacho n.º 124/21, datado de 2021/10/22, do Exmo. Sr. Presidente da Câmara.