

**PELOURO DO PLANEAMENTO E URBANISMO**  
Divisão de Gestão Urbanística

**ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 12/07, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO**  
**PROCESSO Nº 8/04L**

**Aditamento nº 4** ao Alvará de Loteamento nº **12/07**, emitido pela Câmara Municipal em **2007/11/05**, em nome de **LUÍS MIGUEL DE ARAÚJO VASCONCELOS MAGALHÃES**, nº de contribuinte **182643956**, através do qual é licenciado o loteamento com obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito em **QUINTA DO MONTE (RUA MARIA DA CONCEIÇÃO VASCONCELOS)**, da freguesia de **PAREDES (EXTINTA FREGUESIA DE BESTEIROS)**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Paredes sob o nº **274/230294**.

A alteração ao Alvará de Loteamento, solicitada por **BEANOR – INVESTIMENTOS LDA** (reqtº 5072/19), contribuinte nº **514219793**, ao lote nº **10** (descrito na CRPP sob o nº 608), foi aprovada pelo despacho do Vereador do Pelouro datado de 2019/12/13, com poderes delegados e subdelegados por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, datado de 2017/10/26, e consiste no aumento da área de implantação e volumetria, assim como na redução do número de pisos para rés do chão e primeiro andar.

De acordo com a planta, folha 04, as prescrições do lote passam a ser as seguintes:

Lote nº **10** com a área de **354.20m<sup>2</sup>**, destinado à construção de uma **habitação**, com a área de implantação de **143.00m<sup>2</sup>**, área bruta de construção de **286m<sup>2</sup>**, composto por **2** pisos (r/c+1), **1** fogo.

Em tudo o resto se mantém o disposto no Alvará nº **12/07**.

A presente alteração foi precedida do período de discussão pública, estabelecido de acordo com o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada, no qual não houve sugestões nem reclamações.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada.

Registado na Câmara Municipal de Paredes, em **20** de **DEZEMBRO** de **2019**

O Vereador do Pelouro<sup>1</sup>,

---

<sup>1</sup> Com poderes delegados e subdelegados pelo despacho n.º 148/17, datado de 2017/10/26.