

**PELOURO DO PLANEAMENTO E URBANISMO**  
Divisão de Gestão Urbanística

**ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 12/07, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO**  
**PROCESSO Nº 8/04L**

**Aditamento nº 5** ao Alvará de Loteamento nº **12/07**, emitido pela Câmara Municipal em **2007/11/05**, em nome de **LUÍS MIGUEL DE ARAÚJO VASCONCELOS MAGALHÃES**, nº de contribuinte **182643956**, através do qual é licenciado o loteamento com obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito em **QUINTA DO MONTE (RUA MARIA DA CONCEIÇÃO VASCONCELOS)**, da freguesia de **PAREDES (extinta freguesia de BESTEIROS)**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Paredes sob o nº **274/230294**.

A alteração ao Alvará de Loteamento, solicitada por **MIGUEL ÂNGELO SILVA DA ROCHA** (reqº 4487/19), contribuinte nº **262642182**, aos lotes nº 8 e 9 (descritos na CRPP sob os nºs 606 e 607 respetivamente), foi aprovada pelo despacho do Vereador do Pelouro, datado de 2019/11/06, com poderes delegados e subdelegados por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, datado de 2017/10/26, e consiste no aumento da área de implantação, redução do número de pisos e redução da área de construção e aumento das unidades de utilização (de habitação unifamiliar passa a bifamiliar).

De acordo com a planta, desenho nº 1, as prescrições dos lotes passam a ser as seguintes:

Lote nº **8** com a área de **373m<sup>2</sup>**, destinado à construção de **habitação bifamiliar**, **2** fogos, com a área de implantação de **117m<sup>2</sup>**, área de construção de **351m<sup>2</sup>**, composto por **3** pisos (r/c+2).

Lote nº **9** com a área de **379m<sup>2</sup>**, destinado à construção de **habitação bifamiliar**, **2** fogos, com a área de implantação de **117m<sup>2</sup>**, área de construção de **351m<sup>2</sup>**, composto por **3** pisos (r/c+2).

Foi pago a taxa urbanística pela guia nº **12281/19**.

Em tudo o resto se mantém o disposto no Alvará nº **12/07**.

A presente alteração foi precedida do período de discussão pública, estabelecido de acordo com o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada, no qual não houve sugestões nem reclamações.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada.

Registado na Câmara Municipal de Paredes, em **4 de FEVEREIRO de 2020**

O Vereador do Pelouro<sup>1</sup>,

---

<sup>1</sup> Com poderes delegados e subdelegados pelo despacho n.º 148/17, datado de 2017/10/26.