

PELOURO DO PLANEAMENTO E URBANISMO
Divisão de Gestão Urbanística

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 12/07, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO
PROCESSO Nº 8/04L

Aditamento nº 6 ao Alvará de Loteamento nº **12/07**, emitido pela Câmara Municipal em **2007/11/05**, em nome de **LUÍS MIGUEL DE ARAÚJO VASCONCELOS MAGALHÃES**, nº de contribuinte **182643956**, através do qual é licenciado o loteamento com obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito em **QUINTA DO MONTE (RUA MARIA DA CONCEIÇÃO VASCONCELOS)**, da freguesia de **PAREDES** (extinta freguesia de **BESTEIROS**), descrito na Conservatória do Registo Predial de Paredes sob o nº 274/230294.

A alteração ao Alvará de Loteamento, solicitada por **VITOR MANUEL DOS SANTOS TEIXEIRA** (reqtº 5990/19), contribuinte nº **224230344**, ao lote nº **7** (descrito na CRPP sob o nº 605), foi aprovada pelo despacho do Vereador do Pelouro em 2020/03/17, com poderes delegados e subdelegados por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, datado de 2017/10/26, e consiste no aumento da área de implantação, redução do número de pisos (de 3 pisos acima da cota de soleira e 1 abaixo cota de soleira para 3 pisos acima da cota de soleira) e redução da área de construção.

De acordo com a planta apresentada - folha 05, as prescrições do lote passam a ser as seguintes:

Lote nº **7** com a área de **364.30m²**, destinado à construção de **habitação / 1 fogo**, com a área de implantação de **184.40m²**, área bruta de construção de **400.40m²**, composto por **3** pisos acima da cota de soleira.

Em tudo o resto se mantém o disposto no Alvará nº **12/07**.

A presente alteração foi precedida do período de discussão pública, estabelecido de acordo com o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada, no qual não houve sugestões nem reclamações.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada.

Registado na Câmara Municipal de Paredes, em **8 de ABRIL de 2020**

O Vereador do Pelouro¹,

¹ Com poderes delegados e subdelegados pelo despacho n.º 148/17, datado de 2017/10/26.