

PELOURO DO PLANEAMENTO E URBANISMO
Divisão de Gestão Urbanística

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 35/81, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO
LOTEAMENTO Nº 8/80

Aditamento nº 2 ao Alvará de Loteamento nº **35/81**, emitido pela Câmara Municipal em **1981/09/25**, em nome de **MARIA ELVIRA ENES GRANHÃO TORRES PACHECO GUERNER**, através do qual é licenciado o loteamento com obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito em **AUTROCÃES**, da freguesia de **PAREDES (EXTINTA FREGUESIA DA MADALENA)**, deste Concelho, omissa na Conservatória do Registo Predial de Paredes e inscrito na matriz rústica sob o artigo 92 da respetiva freguesia.

A alteração ao Alvará de Loteamento, solicitada por **António Moreira da Silva** (Req.º n.º3143/20), contribuinte nº **284128597**, ao lote nº **1** (descrito na CRPP sob o nº 646/20101220, e inscrito na matriz urbana n.º5073), foi aprovada pelo despacho do Vereador do Pelouro datado de 2020/08/07, com poderes delegados e subdelegados por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, datado de 2017/10/26, e consiste no aumento da área de implantação, redução do número de pisos e redução da área de construção.

De acordo com o req.º n.º 3143/20, as prescrições do lote passam a ser as seguintes:

Lote nº 1 com a área de **749,00m²**, destinado à construção de **habitação /1 fogo**, com a área de implantação de **231,00 m²**, área de construção de **320,00 m²**, composto por **2** pisos (cave+rés do chão).

Em tudo o resto se mantém o disposto no Alvará nº **35/81**.

A presente alteração foi precedida do período de discussão pública, estabelecido de acordo com o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada, no qual não houve sugestões nem reclamações.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada.

Registado na Câmara Municipal de Paredes, em **13 de AGOSTO de 2020**

O Vereador do Pelouro¹

¹ Com poderes delegados e subdelegados pelo despacho n.º 148/17, datado de 2017/10/26.