

PELOURO DO PLANEAMENTO E URBANISMO
Divisão de Gestão Urbanística

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 2/04, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO
PROCESSO Nº 3/02L

1ª Retificação ao Alvará de Loteamento nº **2/04**, emitida pela Câmara Municipal em **2004/03/25**, em nome de **MANUEL COELHO**, nº de contribuinte **123679680**, através do qual é licenciado o loteamento com obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito em **RUA DO GUARDÃO**, da freguesia de **LORDELO**, parte do descrito na Conservatória do Registo Predial de Paredes sob o nº **01762/250898**.

A Retificação ao Alvará de Loteamento, solicitada por **RUI ANDRÉ GOMES MOREIRA** (reqtº 4304/20 e reqtº 6005/20), contribuinte nº 217639135, ao lote nº **2** (descrito na CRPP sob o nº 2547/20041008), foi aprovada pelo despacho do Vereador do Pelouro datada de 2020/11/25, com poderes delegados e subdelegados por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, datado de 2017/10/26, que consiste na retificação da área do lote após cedência ao domínio público de 7.52m² de terreno para passeio, alteração da área de implantação e da área de construção.

De acordo com a planta apresentada (reqtº 4304/20, associado 4) as prescrições do lote passam a ser as seguintes:
Lote nº **2** com a área de **1268.78m²**, destinado à construção de uma **habitação / 1 fogo**, com a área de implantação de **245.90m²**, área bruta de construção de **506.08m²**, composto por **2** pisos (cave+r/c).

Foi pago o valor de compensação pela guia nº **9513** do ano 2020.

Em tudo o resto se mantém o disposto no Alvará nº **2/04**.

A presente alteração foi precedida do período de discussão pública, estabelecido de acordo com o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada, no qual não houve sugestões nem reclamações.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada.

Registado na Câmara Municipal de Paredes, em **15** de **DEZEMBRO** de **2020**

O Vereador do Pelouro¹,

esp

¹ Com poderes delegados e subdelegados pelo despacho n.º 148/17, datado de 2017/10/26.