

PELOURO DO PLANEAMENTO E URBANISMO

Divisão de Gestão Urbanística

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 14/89, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO

PROCESSO Nº 9/97L

Retificação nº 2 ao Alvará de Loteamento nº **14/89**, emitido pela Câmara Municipal em **1989/10/27**, em nome de **AMADEU NUNES DOS SANTOS**, nº de contribuinte **131863436**, através do qual é licenciado o loteamento com obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito em **FIJO**, da freguesia de **REBORDOSA**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Paredes sob o nº **1870/030596**.

A retificação ao Alvará de Loteamento, solicitada por **LÚCIA MARIA BARBOSA RIOS** (reqtº 380/21), contribuinte nº 249831171, ao lote nº **3** (descrito na CRPP sob o nº 2614/200006289, foi aprovada pelo despacho do Vereador do Pelouro, datado de 2021/02/08, com poderes delegados e subdelegados por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, datado de 2017/10/26, e consiste na retificação da área do lote por divergência com o levantamento inicial antigo do terreno, sendo a área real a que é agora indicada (564.15m²).

Procede-se também alteração ao alvará, nomeadamente, no aumento da área de implantação e na redução da área de construção e do número de pisos só para rés do chão.

De acordo com planta (reqtº 86/21, associado 8, folha 4), as prescrições do lote passam a ser as seguintes:

Lote nº **3** com a área de **564.15m²**, destinado à construção de **uma habitação / 1 fogo**, com a área de implantação de **221.34m²**, área bruta de construção de **221.34m²**, composto por **1** piso (r/c).

Em tudo o resto se mantém o disposto no Alvará nº **14/89**.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada.

Registado na Câmara Municipal de Paredes, em **19** de **FEVEREIRO** de **2021**

O Vereador do Pelouro¹,

esp

¹ Com poderes delegados e subdelegados pelo despacho n.º 148/17, datado de 2017/10/26.