

PELOURO DO PLANEAMENTO E URBANISMO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 51/84, COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO

LOTEAMENTO Nº 59/83

Aditamento nº 2 ao Alvará de Loteamento nº **51/84**, em nome de **ALTINO NATIVIDADE FERREIRA LOUREIRO**, nº de contribuinte **149974523**, através do qual é licenciado o loteamento com obras de urbanização que incidem sobre o prédio sito no lugar de **MONTE DA PASSAGEM**, da freguesia de **PAREDES (EXTINTA FREGUESIA DE CASTELÕES DE CEPEDA)**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Paredes sob o nº **6156**.

A alteração ao Alvará de Loteamento, solicitada por **NUNO JOSÉ PEREIRA FARIAS RODRIGUES** (req. 2558/26), contribuinte nº **235869244**, ao lote nº **3** (descrito na CRPP sob o nº 286/19860923), foi aprovada pelo despacho da Vereadora do Pelouro datado de 2026/06/12, com poderes delegados e subdelegados por despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara, datado de 2025/10/31, e consiste no aumento da área de implantação, aumento da área de construção e aumento do número de pisos abaixo da cota de soleira.

As prescrições do lote passam a ser as seguintes:

Lote nº **3** com a área de **727,00m²**, destinado à construção de **habitação unifamiliar**, com a área de implantação de **256,55m²**, área de construção de **508,07m²**, composto por **2** pisos (-1+1).

Foi pago o valor de compensação pela guia nº **10216/26**.

Em tudo o resto se mantém o disposto no Alvará nº **51/84**.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação atualizada.

Registado na Câmara Municipal de Paredes, em **10** de **SETEMBRO** de **2026**

A Vereadora do Pelouro¹,

esp

¹ Com poderes delegados e subdelegados pelo despacho n.º 176/2025, datado de 2025/10/31, do Exmo. Sr. Presidente da Câmara.